



IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO SOLVENTADO FIBRATADO

DESCRIPCIÓN.

405 es un impermeabilizante elaborado a partir de asfaltos seleccionados, fibras naturales, extenders minerales y solventes seleccionados de rápida evaporación.

USOS.

- Como impermeabilizante, en superficies verticales y horizontales de concreto, lámina, tabique, asbesto cemento, madera, mampostería, etc.
- Como revestimiento impermeable, flexible y duradero, en áreas de contacto con la humedad tales como: cimentaciones, muros de contención, charolas de baños, jardineras, depósitos de agua no indicados para consumo humano, etc.
- Dada su consistencia y tixotropía, es idóneo para adherir y proteger aislamientos térmicos compatibles.
- Como recubrimiento anticorrosivo en superficies metálicas.

VENTAJAS.

- Listo para usarse y de fácil aplicación.
- Buena flexibilidad.
- No se diluye.
- Buena adherencia.
- Excelente durabilidad.
- Debido a su formulación este producto es de los más completos y versátiles
- Una vez seco resiste contacto continuo con el agua.
- No se cristaliza con el frío, permaneciendo en estado plástico.

APLICACIÓN.

Preparación de la Superficie

• IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS

Consideraciones previas:

La superficie a tratar deberá presentar un acabado uniforme libre de grietas y protuberancias. Se debe tener una pendiente mínima del 2% y libre de encharcamientos. La superficie debe contar con un número adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro y por fuera.

Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretilas, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm. a 45° a todo lo largo de los mismos.

Limpieza de la superficie:

Elimine materiales sueltos o mal adheridos. Retire impermeabilizaciones anteriores dañadas o deterioradas.

Elimine polvo, grasa o partículas sueltas.

Imprimación

Aplique una capa uniforme sin diluir de **400 Primario Asfáltico Solventado** sobre toda la superficie, "suba" la imprimación (al menos 15 cm) por arriba del nivel de la losa, sobre pretilas, muros, bases de tinacos, etc. y deje secar.

Resane y Calafateo:

Seco el primario, repare fisuras y calafatee juntas frías y puntos críticos (como bases de tinacos, pretilas, muretes, etc.) mediante la aplicación de **401 CEMENTO PLÁSTICO ESTANDAR** con espátula.

Una vez seco el **401 CEMENTO PLÁSTICO ESTANDAR** aplique **405** sobre estas fisuras y puntos críticos.

Aplicación de la 1ª. capa

Aplique una capa uniforme de **405** sobre toda la superficie incluso sobre los puntos críticos ya tratados a razón de 1 L / m² como mínimo, mediante brocha, cepillo o jalador sin diluir y siguiendo una sola dirección dejando secar de 12 a 24 hrs., dependiendo de las condiciones climáticas. Para una mejor impermeabilización se recomienda el uso de refuerzos intermedios entre las capas de impermeabilizante como el **602 Membrana de Poliéster Tejida** o **601 Membrana de Poliéster no Tejida**.

Aplicación del Producto.

Colocación del Refuerzo

La aplicación de la primera capa impermeabilizante se inicia por la parte más baja


IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO SOLVENTADO FIBRATADO

de la superficie en un área que será cubierta por *602 Membrana de Poliéster Tejida* o *601 Membrana de Poliéster no Tejida*, colocándola sobre el **405** aún fresco, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abolsamientos. La aplicación, sé continua perpendicular hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí y traslapados 10 cm y a favor de la pendiente.

Aplicación de 2ª. capa:

Aplique una segunda capa de **405** siguiendo una dirección transversal aplicada a razón de 1L / m².

Se recomienda realizar un riego de arena limpia y cernida sobre la ultima capa de impermeabilizante aun fresco, la cual aumentara la durabilidad del sistema impermeable así como de la pintura de acabado protector.

Deje secar el sistema anterior al menos 10 días, antes de colocar el acabado.

Nota: Se pueden realizar sistemas con tres o más capas de impermeabilizantes, alternadas con membrana de refuerzo y colocadas en forma perpendicular entre sí, siguiendo el mismo procedimiento. En estos casos el riego de arena únicamente se colocara en la capa final.

Acabado:

Es de suma importancia que los sistemas impermeables asfálticos cuenten con protección contra los rayos UV e intemperismo, mediante pinturas protectoras como son el *701 Recubrimiento de Aluminio Asfáltico*, y debe aplicarse una vez seco el sistema impermeable, mediante brocha, rodillo suave o sistema de aspersión.

La aplicación de estas pinturas de acabado se lleva a cabo, uniformemente sobre toda la superficie. Los sistemas base **405** pueden recibir acabados pesados como teja, enladrillado o entortado, para lo cual el riego con arena será necesario en la última capa.

PRESENTACIÓN.

- Tambor de 200 L
- Cubeta de 18 L
- Bote de 4 L
- Bote de 1 L

RENDIMIENTO.

1 m² / L por capa, dependiendo de la rugosidad, absorción y tipo de superficie. Aplicando como mínimo dos capas.

**DATOS
TECNICOS**

PARAMETRO	ESPECIFICACION	METODO
Consistencia	Pastosa	-----
Color	Negro	-----
Olor	A solvente	-----
Flexibilidad	No debe presentar craqueo	ASTM-D2939
Material no volátil	76-78 %	ASTM-D-2823
Densidad	1.05 -1.15 g / ml	ASTM-D-70
Secado al tacto	60 minutos	ASTM-D-1640
Penetración	420 - 440 (1/10 mm)	ASTM-D-217
Adherencia	Buena - Excelente	ASTM-D4947

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

**IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICO SOLVENTADO FIBRATADO****PRECAUCIONES.**

- Flamable.
- Manténgase alejado de flamas o chispas.
- Aplíquese en lugares ventilados.
- No lo coloque en superficies húmedas.
- No compatible con productos de poliestireno y polietileno.
- No se recomienda para sistemas constructivos con alto movimiento estructural.

**MEDIDAS
DESEGURIDAD**

- Tóxico por ingestión e inhalación.
- No se deje al alcance de los niños.

**ALMACENAMIENTO Y
CADUCIDAD.**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 8 meses, siempre y cuando se encuentre bajo techo, en envase correctamente cerrado en lugar fresco y seco.

Este producto está garantizado en su proceso de fabricación y cumple con las normas de calidad establecidas para su uso. Sin embargo la aplicación incorrecta de este producto está fuera de nuestro alcance, por lo que PASA® no se hace responsable por el uso inadecuado de este producto. Para cualquier duda consultar a nuestro departamento técnico.